

Brudelysvej 7

TEKNISK BESKRIVELSE



Sag nr. P1403 226

J.nr. Viborg Kommune: 2014-0690

Udg. 1

Dato. 24. juni 2014

BYGGESAGENS ORGANISATION

Bygherre: Bettina Jørgensen Og Rasmus B. Olsen, Gl. Århusvej 368 8800 Viborg Tlf: 22127288 E-mail: rasmusbolsen@live.dk	Rådgiver: Tegnestuen Fjelsø Mejeri Præstevejen 1, Fjelsø 9620 Ålestrup Tlf. 3511 7820/2061 9277 E-mail: Tegnestuen@t-fm.dk
Entreprenører: Murerfirmaet Gunner Bak-Nielsen Fjordglimt 18, Ulbjerg 8832 Skals Tlf. 2276 9895 E-mail: Info@bak-nielsen.dk	Møldrup VVS A/S Møllegade 4 9632 Møldrup Tlf. 8669 2099 E-mail: info@moeldrupvvsas.dk
VI-KA Teknik ApS Nørdamvej 32 9632 Møldrup Tlf. 8669 4537 E-mail: info@vi-kateknik.dk	Hovedleverandør Møldrup Tømmerhandel & Byggecenter A/S Erhvervsvej 4, 9632 Møldrup Tlf. 8669 1300 Preben Holmgren. Dir. Tlf. 87763203. E-mail: pho@vorupgruppen.dk

TEKNISK BESKRIVELSE
Bygningsdelsbeskrivelse

Bygningsdel el. konstruktion	Detalje Tegning	Beskrivelse
Fundamenter	D101 D102 D104 Snit AA Snit BB Snit CC Snit DD Snit EE	Fundering udføres som 390mm randfundamenter 1 skifte 39x19cm Leca termblokke Ved døre og vinduer til gulv: 10x19cm lecablokke 1 skifte 39x19cm lecablokke 39cm randfundament armeret med 2 stk. Y12 i top og bund. Fundamenterne føres til fast bund min. 90cm under færdigt terræn. Fundamenter pudses til 10 cm under færdigt terræn, dog min. 40cm
Forankring	D307	2x40mm varmgalv. hulbånd indstøbes min. 30cm i betonfundamentet og føres ubrudt til tagkonstruktionen med ombuk og fastgøres til tagkonstruktionen med min. 2x4 stk. 40/40 kamsøm. Forankringens placering er vist på fundamentsplanen
Mur afstivning		HEB100 varmgalvaniseret søjler, indstøbt min. 60cm i betonfundamentet og i toppen fastboltet til tagkonstruktionen med Ø10mm galv. bolte. Placering af søjler er vist på fundamentsplanen
Ydervægge	D101 D102 D103	Alle ydermurere udføres som 41cm hulmur Formur i tegl facadesten med rustfrie Ø4mm bindere i hver 4. Skifte Bagmur i tegl savsmulds sten – vandskuret indvendigt Isolering: 190mm mineraluld PAROC eXtram - lamda 36 Muren afsættes på 2 lag tjærepap, hvoraf det ene føres op til 3 skifte i bagmur, samt radonforsegling der føres 30cm under betongulv Over vinduer og døre indmures forskriftsmæssig murpap som fugtspærre. Kantisolering 60mm Sundolitte ved vinduer og døre. ved vinduer og døre der går til gulv, isoleres med 60mm Sundolitte mellem sokkel og betongulv.
Indervægge	D104	Vandskuret ½ stens tegl savsmuldssten

Gulv	D101 D102 D103	Gulve udføres i lamelparket eller fliser i henhold til plantegninger. Trægulve afsluttes med fodlister og sandlister Terrændæk 125mm flydebeton armeret med 15x15x6mm Rionet opklodset 30mm. Varmeslanger fastgøres til Rionet. 275mm Sundolitt S80 på vibreret og afrettet sandunderlag
Tag, isolering og lofter	D225 D230	2,5° og 9° taghældning Tagpap -1. lag Base 450 P og -2. lag Top 500 P - Icopal -22mm rupløjede brædder -Vindkryds i 2x25mm galv. hulbånd som vist på spærplan Som ITV: Paslode Forta tagsystem 25-40mm. Ved plankespær -73mm ventileret hulrum -245mm Mineraluld PAROC eXtram - lamda 36 0,2mm PE folie. -45x95mm reglar pr. 100cm -95mm Mineraluld PAROC eXtram - lamda 36 -21x95mm forskalling pr. 60cm -35mm Troltek hvid ultrafin Ved gitterspær -290mm Mineraluld PAROC eXtram - lamda 36 0,2mm PE folie. -45x45mm reglar pr. 100cm -45mm Mineraluld PAROC eXtram - lamda 36 -21x95mm forskalling pr. 60cm -35mm Troltek hvid ultrafin Ved gitterspær redskabsrum -290mm Mineraluld PAROC eXtram - lamda 36 0,2mm PE folie. -21x95mm forskalling pr. 60cm -35mm Troltek Ventilation af tagrum Min 20mm fri åbning bag vindskede og ved tagrende Tag forankres i henhold til placering vist på fundamentsplan og spærplanen

Ydervægskomplettering	D310	Udvendige døre og vinduer udføres som Unikfunkis træ/alu energi plus Detaljer er aftalt direkte mellem bygherre og Møldrup Tømmerhandel. Muret sålbænke i rulleskifte Vindueskarme udføres i bagmursten i rulleskifte og vandskures. Vinduer markeret med "R" skal opfylde kravene til redningsåbning i henhold til BR10
Indervægskomplettering		Alle indvendige døre udføres som massive M90. Der monteres færdiglakerede girikter og fodlister
Tagkomplettering	D225 D230	Taghætter, dæklistes og øvrige elementer på tag inddækkes med sort aluminium. Der opsættes galvaniserede stål tagrender og nedløb. Som Lindab Rainline R. 125mm, afløb ø75mm. Med 55mm Jual tagfod. Alle tage afsluttes med Jual 120mm vindskeleprofil i zink.
Kloak		Kloaker udføres i henhold til kloakplanen.
Varmeanlæg:		Gaskedel Placeres i uopvarmet redskabsrum
Ventilation:		Genvindingsanlæg: Nilan 300 anlæg, der placeres i garage NilAir rørføring i loftkonstruktionen. Anlægget udføres i henhold anvisninger fra Nilan A/S. Aftræk fra Emhætte føres direkte til det fri. Der installeres kondens tørretumbler, alternativt skal der udføres aftræk direkte til det fri.
Overflader		Gulvoverflader Loftsoverflader Indvendige vægge Farveholdning Aftales med bygherren. Troldekt vid skal ikke behandles . Vandskures, grundes og males Farvesætning aftales med bygherren

Vandinstallationer		Udføres forskriftsmæssigt i henhold til viste installationer. Der udføres et stk. udvendig vandhane i henhold til aftale med bygherren
Sanitet		Udføres i henhold til plantegninger og aftale direkte mellem bygherre og Møldrup VVS Der udføres væghængte toiletter.
El-installationer		Elmåler placeres i facaden og eltavler placeres i redskabsrum Omfang og placering i øvrigt aftales direkte mellem bygherren og elinstallatøren.
Brandforhold:		Vinduer markeret med "R" skal opfylde krav til redningsåbning. Der opsættes brandalarmer med batteri backup i køkken alrum.
Inventar		Teknikrum/skab skal udføres med skydelåger Udføres i øvrigt henhold til inventartegninger.